

OPIS IN OBSEG STORITEV, KI SO PREDMET JAVNEGA NAROČILA

I. Izdelava projektne dokumentacije (vrste projektne dokumentacije):

Izdelava projektne dokumentacije IDP (DGD)

Izdelava projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov v obsegu:

Vodilna mapa:

- Vodilna mapa mora poleg vsebine zgoraj navedenega pravilnika vsebovati tudi:
 - izjavo odgovornega vodje projekta,
 - povzetek revizijskega poročila, če je revizija predpisana,
 - lokacijske podatke,
 - izkaze,
 - kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev.
- V vodilno mapo je potrebno predložiti izkaz požarne varnosti stavbe, izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe in izkaz toplotnih karakteristik stavbe.

Načrti:

- Vsak načrt mora vsebovati izjavo odgovornega projektanta načrta

Risbe

Izdelati oz. k projektu je treba kot obvezen elaborat priložiti najmanj:

- geodetski načrt, izdelan po predpisih o geodetskem načrtu, če gre za rekonstrukcijo s katero se spreminja prostornina objekta ali novo gradnjo ali dozidavo objekta (OPOMBA: Geodetski načrt je naročen s strani Naročnika!),
- za objekt, za katerega je študija požarne varnosti obvezna, študijo požarne varnosti, izdelano po predpisih o študiji požarne varnosti,
- načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki, izdelan po predpisih o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, če gre za gradnjo, za katero je načrt gospodarjenja z odpadki obvezen,
- pri stavbah elaborat gradbene fizike, izdelan po predpisih o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah,
- pri stavbah ocena zvočne izolacije, izdelan po predpisih o zvočni zaščiti stavb,
- pri stavbah študija izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo, izdelana po predpisih s področja učinkovite rabe energije, če je študija obvezna.

Pridobiti presojo vplivov na okolje (če je potrebna!)

Možnost revizije projektne dokumentacije.

Izdelava projektne dokumentacije PZI

Izdelava projekta za izvedbo skladno s Pravilnikom o projektni dokumentaciji najmanj v obsegu:

Vodilna mapa vsebuje naslovno stran s ključnimi podatki o projektu in udeležencih pri graditvi, ter podatke o izdelovalcih projekta, katerih vsebina je določena v prilogi 1 zgoraj navedenega pravilnika.

Načrti:

- Tehnično poročilo načrtov mora vsebovati zahteve za lastnosti gradbenih materialov, kot so opredeljeni v predpisih o dajanju gradbenih proizvodov v promet ter opis mesta in načina njihove vgradnje. Tehnično poročilo vsebuje tudi popis količin materiala in opreme.
- Risbe načrtov, odvisno od vrste objekta, zahtevnosti, velikosti in drugih značilnosti nameravane gradnje, vsebujejo zlasti:
 - risbe, sheme in detajle gradbenih, obrtniških in inštalacijskih del,
 - zbirne risbe vseh inštalacij ter opreme,
 - sheme tehnoloških sistemov,
 - risbe (de)montaže gradbenih elementov in sklopov,
 - risbe in detajle tehnologije gradnje,
 - risbe izkopov in temeljev,
 - risbe dilatacij in ležišč,
 - risbe izolacij,
 - opazne risbe,
 - armaturne risbe,
 - risbe in navodila za vgradnjo konstrukcij in opreme,
 - sheme in prikazi faznosti gradnje,
 - risbe notranje in zunanje ureditve objekta,
 - detajlne risbe vodov in napeljav s križanji in priključevanji,
 - risbe in opis ureditve gradbišča, ki vsebuje vse podatke o potrebni infrastrukturi gradbišča (npr. komunikacijske poti, komunalni priključki, skladišča, deponije, delavnice, prostori za delavce) ter druge podatke, pomembne za opis vpliva gradbišča na okolico,
 - druge potrebne risbe in prikaze.
- **Projektu je treba kot obvezen elaborat priložiti najmanj** varnostni načrt po predpisih o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu, če gre za gradnjo, za katero je varnostni načrt obvezen.

Potrebno je zagotoviti projektantsko oceno po postavkah za možnost oblikovanja investicijske in razpisne dokumentacije.

Izvajalec se obvezuje, da bo pri izdelavi PZI projektne dokumentacije upošteval pripombe naročnika (uporabnika).

II. Izvedba projektantskega nadzora in koordinacija

Za čas izvajanja izvedbenih GOI del na projektu.

III. Okvirni terminski načrt za izvedbo storitev

Pričetek izvajanja pogodbenih del je takoj po podpisu pogodbe;

Roki izvedbe del so sledeči:

Za izdelavo IDP (DGD) je predvidena 3 mesece po podpisu pogodbe

Za izdelavo PZI je predvideno 3 mesece po potrditvi IDP (DGD)
Projektantski nadzor se izvaja skladno z potekom gradbenih del na objektu do konca izvajanja
GOI del