

Župan mestne občine Maribor na podlagi 119. in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV št. 10/11 in 8/14) objavlja

**JAVNO NAZNANILO**  
**o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka**

**SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA**  
**O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU**  
**ZA DEL OBMOČJA PPE POBREŽJE STUDENCE 10 S**  
**(stanovanjsko območje ob Cesti XIV. divizije)**

Župan mestne občine Maribor objavlja javno razgrnitev:

- dopolnjenega osnutka priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorsko planske enote Pobrežje 10 S - del PPE Po 10 S – stanovanjsko območje ob Cesti XIV. divizije (MUV št.14/2013 in 18/14-teh.popr.) – v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve OPPN in
- povzetka za javnost ter drugih strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta.

Območje sprememb in dopolnitev OPPN obsega parcele št. 2393, 2395, 2510, 2511, 2512, 2514/1, 2521-del in 2521-del, vse k.o. Pobrežje. Na območju se z novo zasovo na južni strani dovozne ceste, ki se spremeni v interventno pot, uredijo štirje manjši večstanovanjski vila bloki. Dostop v stanovanjske objekte se uredi iz podzemne garaže in peš dostop iz interventne poti.

Prostorski akt bo javno razgrnjen v času **19. septembra 2018 do vključno 3. oktobra 2018** na Mestni občini Maribor, na Uradu za komunalo, promet in prostor - v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska 7 – II. nadstropje, v prostorih Mestne četrti Pobrežje, Kosovelova 11 in deloma na internetni spletni strani [www.maribor.si](http://www.maribor.si) – pod rubriko **AKTUALNO**. Dodatne informacije o razgrnjenem gradivu lahko zainteresirani dobijo v času uradnih ur v prostorih javnih razgrnitev.

V času javne razgrnitve lahko k navedenemu dopolnjenemu osnutku prostorskega akta podajo pripombe pravne in fizične osebe. Pripombe posredujejo pisno na Urad za komunalo, promet in prostor, Sektor za urejanje prostora, Grajska 7, Maribor, na e-naslov [mestna.obcina@maribor.si](mailto:mestna.obcina@maribor.si) pod zadevo - *javna razgrnitev – Cesta XIV.div. Pobrežje* - ali jih vpišejo v knjigo pripomb v prostorih javnih razgrnitev. O pripombah in predlogih, danih med javno razgrnitvijo, odloči pripravljavec sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta po predhodnem strokovnem mnenju načrtovalca. **Rok za oddajo pripomb poteče zadnji dan razgrnitve, to je 3. oktobra 2018.**

**Javna obravnava** navedenega prostorskega akta bo v dvorani Mestne četrti Pobrežje, Kosovelova 11, Maribor v **sredo 26. septembra 2018 ob 16.30 uri.**



**dr. Andrej FIŠTRAVEC**  
**ŽUPAN**

Številka: 35005 – 4/2017-15 0301 04  
Maribor, 5. september 2016

