



Datum: 24. 6. 2015
Številka: SH 2015/s5

PREDLOGI SKLEPOV
za 5. sejo Sveta Krajevne skupnosti Kamnica,
24.6. 2015

T2:

SKLEP 5/1

Svet KS Kamnica sprejme predlagan dnevni red.

T3:

SKLEP 5/2

Svet KS Kamnica potrdi zapisnik 4. redne seje.

T4:

SKLEP 5/3

Svet KS Kamnica potrdi poročilo o izvršitvi sklepov 4. redne seje.

T5:

SKLEP 5/

T6:

SKLEP 5/

T7:

SKLEP 5/4

Svet KS Kamnica se je seznanil s poročilom o stanju cest v KS Kamnica. Svet KS Kamnica daje pooblastila predsedniku komunalne komisije g. Pajtler Robiju, da v sodelovanju s KS Kamnica in ustreznimi službami pripravi javni razpis za izbiro izvajalca za vzdrževanje cest. Razpis zajema preostala sredstva v višini približno 18.000€.

SKLEP 5/5

Svet KS Kamnica daje pooblastilo predsedniku KS Kamnica Hauptman Simonu in predsedniku komunalne komisije KS Kamnica Pajtler Robiju, da lahko v nujnih primerih z zbiranjem ponudb opravita izbiro izvajalca za nujna dela.

T8:

SKLEP 5/6

Svet KS Kamnica sklene začeti postopek za oddajo prostora namenjenega gostinski dejavnosti v kulturnem domu Kamnica. Postopek prijav in izbiro izvajalca vodi komisija KS Kamnica na podlagi usmeritev sveta KS Kamnica

- Najemnina se določi in usklajuje na podlagi Odloka o oddajanju poslovnih prostorov, garaž in garažnih boksov
- Najemna pogodba zajema uporabo :



- prostora za gostinsko dejavnost - poslovni prostor v skupni izmeri 15,66 m², v pritličju večnamenske stavbe Urbanska cesta 97 v Kamnici.
- souporaba avle velike dvorane izmeri 30 m².
- in dvorišča kulturnega doma v izmeri 12 m².
- Z vsemi interesenti, ki bodo izpolnjevali pogoje za najem, bo posebna komisija KS Kamnica opravila individualne pogovore.
- Komisija bo na podlagi pogovorov izbrala najbolj primernega interesenta in ga predlagala svetu KS Kamnica, ki bo na svoji seji odločal o sklenitvi najemne pogodbe.
- najemnik se zaveže redno plačevati skupne stroške souporabe prostorov, višina katerih je določena v ključu delitve stroškov kulturnega doma.
- Najemnik se zaveže redno plačevati ostale stroške ki nastanejo pri vodenju gostinske dejavnosti (poraba elektrike po števcu, uporaba vode po števcu, SAZAS,...itd).
- Najemnik se zaveže plačevati skupne stroške za vzdrževanje skupnih prostorov v kulturnem domu v višini 50€ mesečno.

Svet KS Kamnica potrdi komisijo v sestavi:

- Simon Hauptman, predsednik sveta KS Kamnica
- Franc Brunček, član sveta KS Kamnica
- Staša Bračko, članica sveta KS Kamnica

ki bo vodila postopek izbire najemnika in bo svetu KS Kamnica predlagala izbranega najemnika. Najemno pogodbo potrdi svet KS Kamnica.

Komisija ima nalogo, da med prijavljenimi interesenti po opravljenih individualnih pogovorih izbere najemnika, ki bo po mnenju komisije:

- **najbolj vestno in gospodarno ravnal s premoženjem KS Kamnica,**
- **imel dovolj izkušenj z vodenjem gostinskih lokalov,**
- **imel vizijo, kako voditi lokal in hkrati dati dodatne vsebine kulturnemu domu Kamnica,**
- **ne bo oviral ali onemogočal že uveljavljenih vsebin v kulturnem domu Kamnica.**

T9:

SKLEP 5/7

Svet KS Kamnica daje mandat predsedniku sveta KS Kamnica, da s službo za javna naročila opravi javni razpis za izgradnjo betonskih temeljev na pokopališču Kamnica.

SKLEP 5/8

Svet KS Kamnica daje mandat komisiji v sestavi: Simon Hauptman, Karmen Obrul in Petra Moškon, da pripravi in vodi postopke za izbiro izvajalcev za potrebe investicij manjših vrednosti na pokopališču v Kamnici in na Urbanu:

- obnovitvena dela na mrliški vežici
- odstranitev starih in zasaditev novih »cipres« - ameriški klek
- zasaditev dodatnih 50 m žive meje
- izgradnja dodatnega vodovodnega in kanalizacijskega omrežja na pokopališču
- druge manjše investicije in vzdrževalna dela.



SKLEP 5/9

Svet KS Kamnica daje nalogo vodstvu KS Kamnica in ustreznim službam na MOM, da skupaj proučijo možnost zaposlitve hišnika KS Kamnica, ki bi opravljal naloge vzdrževanja pokopališča in kulturnega doma, ter bil hkrati na voljo za manjša komunalna dela na cestah in drugih problemih v KS Kamnica.

T10:

SKLEP 5/10

Svet KS Kamnica je na podlagi zbiranja ponudb izbral izvajalca za izgradnjo ceste – projekt KOLANDER. Izbrani izvajalec je _____, s skupno ponujeno ceno _____. KS Kamnica izda naročilnico v vrednosti _____, MOM pa naročilnico v vrednosti _____.

Dela morajo biti zaključena v predvidenem roku. Med gradbenimi deli in po zaključku del bo komunalna komisija KS Kamnica preverila ustreznost in kvaliteto opravljenih del, ter vgrajenega materiala.

T11:

SKLEP 5/11

Svet KS Kamnica je na podlagi zbiranja ponudb izbral izvajalca za nabavo zložljivih plastičnih miz za potrebe dvorane KS Kamnica. Izbrani izvajalec je _____, s skupno ponujeno ceno _____.

T11:

SKLEP 5/12

Svet KS Kamnica sklene da se zaradi menjave pisarne razdre pogodba z najemnikom E-OTOK za pisarno L4 in nato sklene nova najemna pogodba za pisarno 2L.