



MESTNA OBČINA MARIBOR
KRAJEVNA SKUPNOST KAMNICA

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10 - v nadaljevanju: ZSPDSLS), Mestna občina Maribor, Krajevna skupnost Kamnica, Vrbanska c. 97, 2351 Kamnica (v nadaljevanju: KS Kamnica), na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10 - v nadaljevanju: uredba) in 19. člena Odloka o oddajanju poslovnih prostorov, garaž in garažnih boksov v najem (MUV, št. 10/09 - v nadaljevanju: odlok) ter Sklepa o določitvi upravljalca stvarnega premoženja (MUV št. 28/2009)

v lasti Mestne občine Maribor, Krajevne skupnosti Kamnica, dne 10. 12. 2014 objavlja

NAMERO O ODDAJI DELA STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

Na podlagi sklepa Sveta KS Kamnica z dne 20. 11. 2014, sprejetega na podlagi 14., 20., 28. in 29. člena ZSPDSLS, 46., 47. in 48. člena uredbe ter 3., 5., 16., 19, 20., 23., 28. in 34. člena odloka, v zadevi pisne vloge za najem poslovnega prostora, namerava lastnik – upravljalca KS Kamnica, s sklenitvijo neposredne pogodbe, izbranim najemnikom, za opravljanje dejavnosti, za **določen čas, 5. let**, oddati v **najem** prostore – skadišče: št. 04 – klet, Vrbanska c. 97 v Kamnici. Pravno stanje poslovne stavbe, v D območju na parc št. 16/4, k.o. Kamnica je urejeno, saj je v zemljiški knjigi pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine, vknjižena lastninska pravica imetnika KS Kamnica do celote. Poleg najemnine, ki vključuje obratovalne stroške bodo izbrani novi najemniki za prostor dolžni plačevati tudi druge morebitne stroške, ki bi nastali kot posledica neprimerne rabe v najem danih prostorov.

MESTNA OBČINA MARIBOR
KRAJEVNA SKUPNOST KAMNICA

