



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA

**URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN
PROSTOR**

Štev: 47800-76/2010

Datum: 20.06.2018

Na podlagi 52. člena v zvezi s 55. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Mestna občina Maribor, Ulica heroja staneta 1, 2000 Maribor

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

1. Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe:

Predmet odsvojitve so nepremičnine, ki so v lasti Mestne občine Maribor, in sicer:

- ID znak: parc.št. 692/1, k.o. 661 Limbuš
- ID znak: parc.št. 692/2, k.o. 661 Limbuš
- ID znak: parc.št. 692/3, k.o. 661 Limbuš

Z menjavo namesto razlastitve bodo pridobljena zemljišča, ki v naravi predstavljajo nepremičnine, ki so po Odloku o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Maribor (MUV, št. 32/2017) kategorizirane javne občinske ceste in poti (nepremičnine ID znak: parc.št. 39/1 k.o. 675 Hrastje, parc.št. 40/1 k.o. 675 Hrastje, parc.št. 44/2, k.o. 675 Hrastje in parc.št. 48/2, k.o. 675 Hrastje; parc.št. 13/4, k.o. 661 Limbuš, parc.št. 81/33, k.o. 661 Limbuš, parc.št. 732/1, k.o. 661 Limbuš in parc.št. 752/2, k.o. 661 Limbuš). Prav tako bo za namen zaokrožitve zemljišča in pridobitve lastninske pravice Mestne občine Maribor do celote, pridobljen solastninski del parc.št. 489/1, k.o. 661 Limbuš v deležu 420/1575.

2. Rok za sprejem ponudbe ali izjave o interesu:

Menjalna pogodba bo sklenjena po metodi neposredne pogodbe z lastnikom nepremičnin ID znak: parc.št. 39/1 k.o. 675 Hrastje, parc.št. 40/1 k.o. 675 Hrastje, parc.št. 44/2, k.o. 675 Hrastje in parc.št. 48/2, k.o. 675 Hrastje; parc.št. 13/4, k.o. 661 Limbuš, parc.št. 81/33, k.o. 661 Limbuš, parc.št. 732/1, k.o. 661 Limbuš, parc.št. 752/2, k.o. 661 Limbuš ter solastnikom parc.št. 489/1, k.o. 661 Limbuš, po izteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Maribor.

3. Kontaktna oseba:

Kontaktna oseba Mestne občine Maribor v zvezi z nameravano sklenitvijo neposredne menjalne pogodbe je Petra Kovač (tel. št.: 02 22 01 434) in Irena Železnik na javnem podjetju za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči (tel. št. 02 22 01 422)

4. Pravica ustanovitve postopka do sklenitve neposredne menjalne pogodbe:

Župan lahko postopek za sklenitev neposredne menjalne pogodbe ustavi do sklenitve neposredne menjalne pogodbe.



ŽUPAN
Mestne občine Maribor
Dr. Andrej FIŠTRAVEC
PO POOBLASTILU
SAŠA PELKO

2.
Pm
C