



Mestna četrt Radvanje

MARIBOR 2018
Evropska prestolnica socialne ekonomije

MARIBOR
EVROPSKO MESTO ŠPORTA
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

Številka: 01300-49/2018-2

Datum: 8. 5. 2018

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 19. REDNI SEJI SVETA MESTNE
ČETRTE RADVANJE

NASLOV GRADIVA: **Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 18. redne seje
Sveta MČ Radvanje – Ad 3**

GRADIVO
PRIPRAVILA: Metka Čonč, referentka MČ Radvanje

GRADIVO
PREDLAGA: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

POROČEVALEC: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

PREDLOG SKLEPA: **1. Svet Mestne četrti Radvanje potrdi zapisnik 18. redne
seje Sveta MČ Radvanje.**
**2. Svet Mestne četrti Radvanje se je seznanil z realizacijo
sklepov 18. redne seje Sveta MČ Radvanje.**

OBRAZLOŽITEV:

Zapisnik 18. redne seje Sveta MČ Radvanje je pregledal in potrdil predsednik Sveta MČ Radvanje, g. Nino Kac, na katerega ni imel pripomb, zato predlaga, da ga sprejme tudi Svet MČ Radvanje.





Mestna četrt Radvanje

MARIBOR 2018
Evropska prestolnica socialne ekonomije

MARIBOR
EVROPSKO MESTO ŠPORTA
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

Številka: 01300-38/2018-4

Datum: 11. 4. 2018

ZAPISNIK

18. redne seje Sveta Mestne četrti Radvanje, ki je bila v sredo, 11. aprila 2018 ob 19. uri v prostorih Mestne četrti Radvanje, Lackova c. 43, Maribor.

Prisotni člani in članice Sveta (v nadaljnjem besedilu člani Sveta): g. Nino Kac - predsednik Sveta, g. Zmago Gomzi - podpredsednik Sveta, ga. Helena Kujundžič Lukaček, g. Mladen Kutnjak, ga. Nada Mitrovič, g. Milan Povoden in ga. Suzana Recek Pavlovič.

Ostali prisotni: ga. Metka Čonč - referentka MČ Radvanje, g. Rudi Drevenšek, g. Rajko Kotnik, g. Milan Pukšič in ga. Nika Urbič.

Odstotni člani Sveta: g. Aleksander Golež (op.), ga. Nataša Kajba Gorjup (op.), ga. Lidija Polovič (op.) in g. Boris Rošker (op).

PREDLAGANI DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 17. redne (svečane) seje Sveta MČ Radvanje
4. Poslovno poročilo MČ Radvanje za leto 2017
5. Poročila Inventurne komisije za leto 2017
6. Pobude in predlogi krajanov
 - Pobuda za ureditev razsvetljave v podhodu pri Pekrskem potoku in za ureditev dostopa do Borove vasi iz Ceste proletarskih brigad
7. Pobude in predlogi
8. Razno
 - Priprava elaborata za Dom krajanov

Ad 1/

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Predsednik Sveta MČ Radvanje, g. Nino Kac, je pozdravil vse prisotne in se jim zahvalil za udeležbo. Na podlagi izpolnjene in podpisane liste prisotnosti je predsednik ugotovil, da je od 13 članov Sveta prisotnih 7 članov, kar zagotavlja obligatorno sklepčnost pri sprejemanju predlaganih sklepov.

Ad 2/

Obravnava in sprejem dnevnega reda

Predsednik Sveta je prisotnim prebral predlagani dnevni red, ki so ga člani Sveta prejeli skupaj z vabilom.

Prisotni člani Sveta so glasovali in sprejeli

SKLEP 1/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Svet Mestne četrti Radvanje potrди naslednji dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Pregled realizacije sklepov in potrditev zapisnika 17. redne (svečane) seje Sveta MČ Radvanje
4. Poslovno poročilo MČ Radvanje za leto 2017
5. Poročila Inventurne komisije za leto 2017
6. Pobude in predlogi krajanov
 - Pobuda za ureditev razsvetljave v podhodu pri Pekrskem potoku in za ureditev dostopa do Borove vasi iz Ceste proletarskih brigad
7. Pobude in predlogi
8. Razno
 - Priprava elaborata za Dom krajanov

Ad 3/**Pregled realizacije in potrditev zapisnika 17. redne (svečane) seje Sveta MČ Radvanje**

Zapisnik 17. redne (svečane) seje Sveta je bil članom posredovan skupaj z vabilom. G. Kac je članom Sveta MČ Radvanje na kratko predstavil vsebino zapisnika.

Ker ni bilo podanih pripomb na zapisnik 17. redne (svečane) seje Sveta, so prisotni člani Sveta na predlog predsednika glasovali in sprejeli

SKLEP 2/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje potrdijo zapisnik 17. redne (svečane) seje Sveta MČ Radvanje.

in

SKLEP 3/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje se seznanijo z realizacijo sklepov 17. redne (svečane) seje Sveta MČ Radvanje.

Ad 4/**Poslovno poročilo MČ Radvanje za leto 2017**

Poslovno poročilo so člani Sveta prejeli skupaj z vabilom na sejo. Razprave ni bilo, zato so člani Sveta glasovali in sprejeli

SKLEP 4/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje potrdijo Poslovno poročilo Mestne četrti Radvanje za leto 2017.

Ad 5/**Poročila Inventurne komisije za leto 2017**

Poročila Inventurne komisije so člani Sveta prejeli skupaj z vabilom. Razprave ni bilo, zato so člani Sveta glasovali in sprejeli

SKLEP 5/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje sprejmejo in potrdijo Inventurni elaborat popisa sredstev, terjatev in obveznosti na dan 31. 12. 2017.

in

SKLEP 6/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje potrjuje predlagano Poročilo o popisu neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev ter drobnega inventarja s stanjem na dan 31. 12. 2017.

Ad 6/**Pobude in predlogi krajanov****Pobuda za ureditev razsvetljave v podhodu pri Pekrskem potoku**

G. Kac je predlagal, da bi se zadeva obravnavala na seji Komisije za komunalne zadeve, promet, urejanje prostora in varovanje okolja in se kasneje preda v reševanje na Urad za komunalno, promet in prostor.

Ga. Kujundžić Lukaček je povedala, da je ji zdi smiselno, da bi Urad za komunalno, promet in prostor podal mnenje k pobudi in jo lahko kasneje tudi sama izpostavi na seji Mestnega sveta.

G. Povoden je mnenja, da je smiselno predlagati, da se zadeva uredi v okviru parka ob Pekrskem potoku. Ga. Kujundžić Lukaček je povedala, da so na seji Mestnega sveta sprejeli akt o urejanju Pekrskega potoka, ampak izgleda, da investicija ne bo uresničena, zaradi česar se ji zdi bolj smiselno, da se potreba po razsvetljavi v podhodu predstavi samostojno na seji Mestnega sveta.

Po razpravi so člani Sveta glasovali in sprejeli

SKLEP 7/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje se strinjajo, da bo pobudo za ureditev razsvetljave v podhodu pri Pekrskem potoku izpostavila gospa Helena Kujundžić Lukaček na naslednji seji Mestnega sveta.

Pobuda za ureditev dostopa do Borove vasi iz Ceste proletarskih brigad

Ga. Kujundžić Lukaček je predlagala, da se pozove Urad za komunalno, promet in prostor, da poda mnenje glede možnosti vzpostavitve dodatnega dostopa do Borove vasi iz Ceste proletarskih brigad.

Po razpravi so člani Sveta glasovali in sprejeli

SKLEP 8/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje se strinjajo, da se pobudo za ureditev dostopa do Borove vasi iz Ceste proletarskih brigad posreduje Uradu za komunalno, promet in prostor, da poda mnenje o možnostih izvedbe.

Ad 7/**Pobude in predlogi**

G. Kutnjak je povedal, da so v smeri Pekar ob Lackovi cesti pričeli z rušenjem gozda in da se bo gradilo. Zanimalo ga je, ali je MČ Radvanje o tem seznanjena. G. Pukšič je pojasnil, da so ta dela na nepremičninah, ki lokacijsko spadajo že v KS Pekre.

G. Kutnjaka so zanimale tudi podrobnosti Dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru). Referentka mu je pojasnila, da je dobila informacijo, da je zadeva že predvidena v lokacijskem načrtu, edina sprememba je gradnja dvojčkov namesto enojnih hiš. Predlagala je, da se za več podrobnih informacij udeležijo javne obravnave, ki bo v sredo, 18. 4. 2018, ob 16. uri v sejni sobi MČ Radvanje. Tam bodo prisotni vsi strokovnjaki, ki bodo odgovarjali na vprašanja.

Oktober 2017 je na MČ Radvanje potekal sestanek glede problematike Užiške ulice, kjer je predvidena cesta, pa sta dva krajana ogradila zemljišče, ki je predvideno za cesto in s tem določenim krajanom preprečila dostop do lastnih zemljišč. Ugotovljeno je bilo, da bi se zadeva rešila, če bi vsaj prvi krajan, ki je na zemljišču postavil ograjo, privolil v zamenjavo zemljišča, po katerem bo potekala cesta, z zemljiščem, ki je v lasti MOM in ga sam uporablja. Ostali krajan, ki jim je brez ceste onemogočen dostop do njihovih zemljišč, pa so bili že v času sestanka složni, da bodo del zemljišč brezplačno prenesli na MOM, da se lahko izgradi predvidena cesta. G. Pukšič se je potrudil in med krajan dosegl soglasje ter krajana prepričal, da je privolil v zamenjavo zemljišč, s čimer se v času sestanka ni strinjal. Referentki MČ Radvanje je predal soglasja in jo prosil, da jih posreduje ge. Petri Kovač na Urad za komunalo, promet in prostor MOM, da lahko nadaljuje s postopkom za izgradnjo ceste.

Ad 8/ Razno

Participativni proračun

Referentka MČ Radvanje je predstavila sklepe sej Delovne skupine za širitev in nadaljevanje projekta participativni proračun in sicer, da bo glasovanje potekalo v sredo, 23. 5. 2018, praviloma v času med 9. in 19. uro. Čas glasovanja s sklepom opredeli Svet MČ. Obveščanje gospodinjstev za oddajo predlogov za participativni proračun, datum in način glasovanja o predlaganih projektih se izvede na način, da se posreduje po eno obvestilo na gospodinjstvo v mestni četrti oz. krajevni skupnosti, ki sodeluje v projektu.

Svet MČ določi izmed članov Sveta člane volilne komisije. Ob referentu morata biti na dan glasovanja vedno prisotna še 2 člana. Svet določi tudi rezervnega člana, ki bo v stanju pripravljenosti. G. Kutnjak se je javil za člana volilne komisije in g. Gomzi za rezervnega člana. Smiselno bi bilo, da se določi 4 člane, ki se po 2 menjajo po 5 urah glasovanja. Ker nihče drug od navzočih ne more biti prisoten na dan glasovanja, bodo člani določeni na naslednji seji.

Po razpravi so člani Sveta glasovali in sprejeli

SKLEP 9/18

na podlagi izida glasovanja (7 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 7 PRISOTNIH).

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje se strinjajo, da poteka glasovanje za projekte participativnega proračuna v Mestni četrti Radvanje v sredo, dne 23. 5. 2018, med 9. in 19. uro.

Neaktivnost članov Sveta MČ Radvanje

G. Povoden je izpostavil, da je v Svetu MČ Radvanje veliko članov neaktivnih. Referentka je pojasnila, da za 2 člana, ki sta odstopila, ni nadomestnih članov, za sklepčnost pa se kljub temu zahteva prisotnost 7 članov od 11 oz. praktično od 10 članov (če upoštevamo, da je ena članica že dalj časa bolniško odsotna).

Odgovor na vprašanja, izpostavljena na seji Mestnega sveta

Ga. Kujundžić Lukaček je na seji Mestnega sveta zahtevala specifikacijo računov za stroške ureditve prehoda za pešce pri trgovini Tuš in za hortikulturno ureditev Radvanja, ker so se zdeli znatno previsoki. Dobila je gradivo v fizični obliki, ko so ga člani Sveta dobili na vpogled in preučitev.

Nov prostorski načrt v MČ Radvanje

G. Pukšič je povedal, da že dalj časa zaznavajo informacije, da se ob vznožju Pohorja predvidevajo mnogi projekti. Ko se je sprejemalo urbanizem, ki je bil sprejet za Univerzijado, so iz odločanja izvzeli krajan, zaradi česar so kontaktirali go. Lidijo Kodrič Vuk, vodjo Sektorja za urejanje prostora, da jih seznanijo s stanjem urbanizma in kaj le-ta kraju omogoča. Ga. Kodrič Vuk je podala pisen odgovor in v njem natančno opisala načrtovane posege. G. Pukšič je prebral celoten odgovor in povedal, da je zgrožen nad dejstvom, da obstaja prostorski akt, ki je bil sprejet za nek drugačen in specifičen namen,

sedaj bodo pa posamezni lastniki zemljišč, ki so drugi od tistih, ki so bili takrat lastniki, poskušali v ta prostor vnesti vsebine, ki bodo med seboj nepovezane in bodo neprimerno posegale v prostor. Na IMZ – SČS Radvanje so zavzeli stališče, da je smiselno, da se gre v izdelavo novega prostorskega načrta, ki bo temeljil na potrebah krajanov in kraja samega.

G. Kutnjak je izrazil svoje mnenje, da bi morali zavzeti stališče, da se preprečijo posegi v prostor, ki bi predvidevali dodatno rušitev dreves in v primeru, ko se gradi nova naselja, je potrebno najprej urediti dotrajano infrastrukturo. Ga. Kujundžić Lukaček se strinja s stališčem g. Kutnjaka in je mnenja, da je potrebno zagotoviti urbanistični načrt, na podlagi katerega bomo lahko dolgoročno obremenili generacije. Pojasnila je, da je v primeru predstavitve glampinga bil Svet MČ Radvanje neprimerno seznanjen s projektom, saj uradi MOM niso predstavili svojega stališča, ampak je na seji projekt predstavil investitor sam. Podpira idejo, da se ustvari nov urbanistični načrt.

Prisotni so se strinjali, da je smiselno v prvi fazi sklicati sejo Komisije za komunalne zadeve, promet, urejanje prostora in varovanje okolja, kjer bi člani zavzeli stališče o novem prostorskem načrtu, ki bi ga v nadaljevanju predstavili Svetu MČ Radvanje. Na sejo Sveta bi povabili tudi go. Lidijo Kodrič Vuk, ki bi lahko konkretneje podala povratne informacije na predlog o novem prostorskem načrtu.

Medgeneracijski center v MČ Radvanje

G. Pukšič je povedal, da je s krajanji pričel pot za izgradnjo medgeneracijskega centra. Po obiskih uradov na MOM je dobil informacijo, da je najprej potrebno pripraviti elaborat, ki bo pokazal, kaj kraj potrebuje, upravičenost potreb, časovnico in financiranje. Elaborat mora sprejeti Svet MČ Radvanje, vključen mora biti v letni načrt MČ Radvanje in vse skupaj posredovano na MOM. Sam je pričel s pripravo elaborata in rad bi, da bi se povezal s člani Sveta MČ Radvanje v delovno skupino, ki bi složno pripravila elaborat. Osnutek elaborata je pokazal prisotnim. Primeren objekt za ta namen se mu zdi objekt stare trgovine, ki je prazen in ima na sosednjem zemljišču prazno hišo, kar bi lahko združili.

G. Kutnjak se strinja s članstvom v delovni skupini za medgeneracijski center. G. Pukšič je za člana predlagal tudi g. Goleža, vendar je potrebno preveriti, ali se s članstvom strinja.

G. Kac je predlagal, da bi se v sredo, 16. 5. 2018, ob 19. uri ponovno sestali na seji Sveta MČ Radvanje, na kateri bi obravnavali nov prostorski načrt in napredovanje elaborata za medgeneracijski center. Na sejo bi povabili tudi go. Lidijo Kodrič Vuk.

Kanalizacija v MČ Radvanje

G. Pukšič je povedal, da je iz prve faze preplastitev zaradi pomanjkanja sredstev na strani kanalizacije izostala preplastitev Pohorske ceste od 2. bloka do Promenade, kjer je potrebno sanirati meteorno kanalizacijo. Lani je bil sprejet aneks k pogodbi, da se zbira dodatna kanalizacijska sredstva. Pred nekaj meseci mu je g. Koprčina iz Urada za komunalo, promet in prostor MOM obljubil, da bo zadeva letos urejena. Ga. Kujundžić Lukaček je zadevo že dvakrat predstavila na seji Mestnega sveta, vendar brez uspeha. Povedala je, da se z računi za vodo pobira dodatna sredstva za kanalizacije. MOM se je prijavila na kozehijska sredstva, iz katerih bo pokrita kanalizacija v Kamniški grabi, Razvanju in Limbušu in mogoče bi se v tej zgodbi dalo urediti še tale odsek. Povedala je še, da se v zadnjem času projekti samo producirajo, realizirajo pa ne. Povedala je, da lahko zadevo ponovno izpostavi na seji Mestnega sveta.

Ker ni bilo dodatnih pobud za razpravo, se je predsednik Sveta MČ Radvanje prisotnim zahvalil za udeležbo in sejo zaključil ob 20.36 uri.

Zapisala:
Metka Čonč
referentka MČ Radvanje

Nino Kac
predsednik Sveta MČ Radvanje

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 19. REDNI SEJI SVETA MESTNE
ČETRTEI RADVANJE

NASLOV GRADIVA: **Pregled realizacije sklepa in potrditev zapisnika 9. dopisne seje
Sveta MČ Radvanje – Ad 4**

GRADIVO
PRIPRAVILA: Metka Čonč, referentka MČ Radvanje

GRADIVO
PREDLAGA: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

POROČEVALEC: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

PREDLOG SKLEPA: **1. Svet Mestne četrti Radvanje potrди zapisnik 9. dopisne seje
Sveta MČ Radvanje.**
**2. Svet Mestne četrti Radvanje se je seznanil z realizacijo
sklepa 9. dopisne seje Sveta MČ Radvanje.**

OBRAZLOŽITEV:

Zapisnik 9. dopisne seje Sveta MČ Radvanje je pregledal in potrdil predsednik Sveta MČ Radvanje, g. Nino Kac, na katerega ni imel pripomb, zato predlaga, da ga sprejme tudi Svet MČ Radvanje.



Mestna četrt Radvanje

MARIBOR 2018
Evropska prestolnica socialne ekonomije

MARIBOR
EVROPSKO MESTO ŠPORTA
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

Številka: 01300-43/2018-2

Datum: 24. 4. 2018

ZAPISNIK

9. dopisne seje Sveta Mestne četrti Radvanje, ki je bila izvedena v obdobju od 20. do 24. aprila 2018

Dnevni red seje:

- 1. Dopolnjen osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru)**

Obrazložitev:

V času med 13. 4. in 30. 4. 2018 poteka na sedežu MČ Radvanje javna razgrnitev dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru). Dne 18. 4. 2018 je bila na sedežu MČ Radvanje javna obravnava, na kateri so bile podane pripombe. Dne 19. 4. 2018 so se sestali člani Komisije za komunalne zadeve, promet, urejanje prostora in varovanje okolja v MČ Radvanje in sprejeli sledeči sklep:

»Člani Komisije za komunalne zadeve, promet, urejanje prostora in varovanje okolja v Mestni četrti Radvanje predlagajo članom Sveta MČ Radvanje sprejem pripomb in dopolnitev odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru) ter da zahtevajo, da se odlok dopolni s sledečim:

- 1. Gradnja naselja je predvidena južno od Rožnodolske ulice. Ta ulica je v izredno slabem stanju od odcepa ulice Ob ribniku do meje MČ Radvanje s KS Pekre, kar dokazujemo s priloženimi posnetki. S predvidenim naseljem bo ta cesta dodatno dnevno obremenjena s cca. 100 vozili na dan. MOM bo s to gradnjo pridobila znatna finančna sredstva preko plačila komunalnega prispevka. Zahtevamo, da se sredstva komunalnega prispevka vložijo v sanacijo in preplastitev Rožnodolske ulice od odcepa ulice Ob ribniku do meje MČ Radvanje s KS Pekre v dolžini cca. 300 m.*
- 2. Rožnodolska ulica prečka Rožnodolski potok. Na mestu prečkanja se nahaja propust segmentne oblike, ki je potreben sanacije. Propust dolžine cca. 5 m je bil izveden tako, da na območju propusta na južni strani ni bankine, torej je ograja mostu na robu asfaltnega vozišča. Zaradi tega se je že večkrat do sedaj zgodilo, da je prišlo do trčenja vozil v ograjo. Zadnji tak dogodek je bil v polletju 2017. Zato se mora propust sanirati ter na južni strani ustrezno podaljšati, da se umakne ograjo izven območja cestišča in bankine. Ta poseg mora biti izveden pred pričetkom gradnje.*
- 3. Predviden je izliv meteornih vod iz načrtovanega naselja v Rožnodolski potok. Pred izlivom je predviden ustrezni zadrževalnik. Zahtevamo, da se med usedalnikom in izlivom namesti lovilec olja, da se tako zavaruje morebitno onesnaženje tega vodotoka.*
- 4. Rožnodolski potok ni bil vzdrževan že več deset let. Njegov pretok dalje od prečkanja Rožnodolske ulice omejuje propustnost propusta. Z dodatnimi meteornimi vodami novega naselja se bo povečala količina vode v Rožnodolskem potoku in obstaja bojazen, da bo pri večjih neurjih prišlo do prelivanja na vzhodno stran in s tem poplavljanja naselja vzhodno od potoka. Zahtevamo, da se v času gradnje očisti Rožnodolski potok v dolžini novega naselja ter severno od Rožnodolske ulice v območju do gozda, saj je v tem delu struga delno zasuta z gramozom, v strugi pa rastejo drevesa, ob katerih se ob večjih pretokih nabirajo ovire pretoka.*

5. *S spremembo do sedaj veljavnega načrta je predvidena sprememba prometne ureditve naselja. Ne pristajamo na to spremembo, ki pomeni preveč direktnih izhodov na Rožnodolsko ulico in s tem možnost in nevarnost vzdolžnega parkiranja vozil ob Rožnodolski ulici, ki je že itak preobremenjena. Prometna ureditev, ki je bila predvidena v sedaj veljavnem lokacijskem načrtu, pa ima naše soglasje.*
6. *V odloku mora biti natančno navedeno, da mora izvajalec pred pričetkom gradnje podati načrt komunikacijskih poti, ki jih bo uporabljal v času gradnje. Na osnove tega načrta mora biti izveden monitoring stanja ulic s strani za to verificirane institucije. Po končanih delih se mora ponovno ugotoviti stanje, izvajalec pa mora na svoje stroške sanirati nastale poškodbe pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja za objekte v naselju.*
7. *V načrtovanem naselju ni predvidenih nobenih rekreacijskih ali igralnih površin, kljub temu da bo predvideno število prebivalcev lahko tudi preseglo število 100. Ker je za celotno območje naselja zahodno od Zvezne ulice, kjer se nahaja tudi območje te pozidave, predvidena izgradnja otroškega igrišča in parka doživetij na zemljišču v lasti MOM ob Macunovi ulici, bi moral izvajalec te pozidave v obvezo prevzeti izvedbo potrebnih gradbenih del po sprejetem načrtu otroškega igrišča in parka doživetij.*
8. *Pred sprejetjem sprememb Odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S morata Mariborski vodovod in Nigrad preveriti stanje in podati ustrezne izjave, da kapacitete vodovodnega omrežja in kanalizacije zadoščajo za dodatne obremenitve, ki jih bo povzročila ta zazidava. V primeru, da kapacitete, ki jih bosta preverila Mariborski vodovod in Nigrad, ne zadostujejo, bo potrebno to urediti, preden se obnovi Rožnodolska ulica in novo naselje pridobi uporabno dovoljenje.*
9. *Kvaliteta zraka v Radvanju je v času kurilne sezone zelo problematična, kar kažejo meritve. MOM bo območje zazidave Radvanje 5 S uvrstila v območje, kjer je za ogrevanje dovoljena uporaba načinov ogrevanja, ki so prijazni okolju (plin, toplotne črpalke, sončna energija).«.*

MOM, Urad za komunalno, promet in prostor, Sektor za urejanje prostora prosi, da Svet MČ Radvanje poda stališče do obravnavanega prostorskega dokumenta.

Rezultat seje:

Do 24. aprila 2018 je glasovalo devet (9) članov Sveta MČ Radvanje: g. Aleksander Golež, ga. Nataša Kajba Gorjup, ga. Helena Kujundžić Lukaček, g. Mladen Kutnjak, ga. Nada Mitrovič, ga. Lidija Polovič, g. Milan Povoden, ga. Suzana Recek Pavlovič in g. Boris Rošker.

Do 24. aprila 2018 nista glasovala dva (2) člana Sveta MČ Radvanje: g. Nino Kac – predsednik in g. Zmago Gomzi – podpredsednik.

Na podlagi oddanih glasov v določenem roku je bilo ugotovljeno, da je bila 9. dopisna seja Sveta MČ Radvanje sklepčna, saj je svoje glasove oddalo 9 članov Sveta MČ Radvanje od 11-ih članov Sveta (6 po e-pošti in 3 osebno v tajništvo).

Člani Sveta MČ Radvanje so tako na 9. dopisni seji Sveta glasovali in sprejeli

SKLEP 1/9D :

na podlagi izida glasovanja (8 ZA, 1 PROTI, 0 VZDRŽANIH OD 9-ih ODDANIH GLASOV)

Člani Sveta Mestne četrti Radvanje sprejemajo pripombe in dopolnitve odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru) ter zahtevajo, da se odlok dopolni s sledečim:

1. **Gradnja naselja je predvidena južno od Rožnodolske ulice. Ta ulica je v izredno slabem stanju od odcepa ulice Ob ribniku do meje MČ Radvanje s KS Pekre, kar dokazujemo s priloženimi posnetki. S predvidenim naseljem bo ta cesta dodatno dnevno obremenjena s cca. 100 vozili na dan. MOM bo s to gradnjo pridobila znatna finančna sredstva preko plačila**

komunalnega prispevka. Zahtevamo, da se sredstva komunalnega prispevka vložijo v sanacijo in preplastitev Rožnodolske ulice od odcepa ulice Ob ribniku do meje MČ Radvanje s KS Pekre v dolžini cca. 300 m.

2. Rožnodolska ulica prečka Rožnodolski potok. Na mestu prečkanja se nahaja propust segmentne oblike, ki je potreben sanacije. Propust dolžine cca. 5 m je bil izveden tako, da na območju propusta na južni strani ni bankine, torej je ograja mostu na robu asfaltnega vozišča. Zaradi tega se je že večkrat do sedaj zgodilo, da je prišlo do trčenja vozil v ograjo. Zadnji tak dogodek je bil v polletju 2017. Zato se mora propust sanirati ter na južni strani ustrezno podaljšati, da se umakne ograjo izven območja cestišča in bankine. Ta poseg mora biti izveden pred pričetkom gradnje.
3. Predviden je izliv meteornih vod iz načrtovanega naselja v Rožnodolski potok. Pred izlivom je predviden ustrezni zadrževalnik. Zahtevamo, da se med usedalnikom in izlivom namesti lovilec olja, da se tako zavaruje morebitno onesnaženje tega vodotoka.
4. Rožnodolski potok ni bil vzdrževan že več deset let. Njegov pretok dalje od prečkanja Rožnodolske ulice omejuje propustnost propusta. Z dodatnimi meteornimi vodami novega naselja se bo povečala količina vode v Rožnodolskem potoku in obstaja bojazen, da bo pri večjih neurjih prišlo do prelivanja na vzhodno stran in s tem poplavljanja naselja vzhodno od potoka. Zahtevamo, da se v času gradnje očisti Rožnodolski potok v dolžini novega naselja ter severno od Rožnodolske ulice v območju do gozda, saj je v tem delu struga delno zasuta z gramozom, v strugi pa rastejo drevesa, ob katerih se ob večjih pretokih nabirajo ovire pretoka.
5. S spremembo do sedaj veljavnega načrta je predvidena sprememba prometne ureditve naselja. Ne pristajamo na to spremembo, ki pomeni preveč direktnih izhodov na Rožnodolsko ulico in s tem možnost in nevarnost vzdolžnega parkiranja vozil ob Rožnodolski ulici, ki je že itak preobremenjena. Prometna ureditev, ki je bila predvidena v sedaj veljavnem lokacijskem načrtu, pa ima naše soglasje.
6. V odloku mora biti natančno navedeno, da mora izvajalec pred pričetkom gradnje podati načrt komunikacijskih poti, ki jih bo uporabljal v času gradnje. Na osnove tega načrta mora biti izveden monitoring stanja ulic s strani za to verificirane institucije. Po končanih delih se mora ponovno ugotoviti stanje, izvajalec pa mora na svoje stroške sanirati nastale poškodbe pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja za objekte v naselju.
7. V načrtovanem naselju ni predvidenih nobenih rekreacijskih ali igralnih površin, kljub temu da bo predvideno število prebivalcev lahko tudi preseгло število 100. Ker je za celotno območje naselja zahodno od Zvezne ulice, kjer se nahaja tudi območje te pozidave, predvidena izgradnja otroškega igrišča in parka doživetij na zemljišču v lasti MOM ob Macunovi ulici, bi moral izvajalec te pozidave v obvezo prevzeti izvedbo potrebnih gradbenih del po sprejetem načrtu otroškega igrišča in parka doživetij.
8. Pred sprejetjem sprememb Odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta za del območja Radvanje 5 S morata Mariborski vodovod in Nigrad preveriti stanje in podati ustrezne izjave, da kapacitete vodovodnega omrežja in kanalizacije zadoščajo za dodatne obremenitve, ki jih bo povzročila ta zazidava. V primeru, da kapacitete, ki jih bosta preverila Mariborski vodovod in Nigrad, ne zadostujejo, bo potrebno to urediti, preden se obnovi Rožnodolska ulica in novo naselje pridobi uporabno dovoljenje.
9. Kvaliteta zraka v Radvanju je v času kurilne sezone zelo problematična, kar kažejo meritve. MOM bo območje zazidave Radvanje 5 S uvrstila v območje, kjer je za ogrevanje dovoljena uporaba načinov ogrevanja, ki so prijazni okolju (plin, toplotne črpalke, sončna energija).

Zapisała:
Metka ČONČ
referentka MČ Radvanje

Nino KAC
predsednik Sveta MČ Radvanje

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 19. REDNI SEJI SVETA
MESTNE ČETRTE RADVANJE

NASLOV GRADIVA: **Potrditev zapisnika 10. dopisne seje Sveta MČ Radvanje – Ad 5**

GRADIVO
PRIPRAVILA: Metka Čonč, referentka MČ Radvanje

GRADIVO
PREDLAGA: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

POROČEVALEC: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

PREDLOG SKLEPA: **Svet Mestne četrti Radvanje potrди zapisnik 10. dopisne seje Sveta MČ Radvanje.**

OBRAZLOŽITEV:

Zapisnik 10. dopisne seje Sveta MČ Radvanje je pregledal in potrdil predsednik Sveta MČ Radvanje, g. Nino Kac, na katerega ni imel pripomb, zato predlaga, da ga sprejme tudi Svet MČ Radvanje.



Mestna četrt Radvanje

MARIBOR 2018
Evropska prestolnica socialne ekonomije

MARIBOR
EVROPSKO MESTO ŠPORTA
ŠPORTNA DESTINACIJA 2018

Številka: 01300-47/2018-2

Datum: 7. 5. 2018

ZAPISNIK

10. dopisne seje Sveta Mestne četrti Radvanje, ki je bila izvedena v obdobju od 25. aprila do 6. maja 2018

Dnevni red seje:

1. Seznanitev z delom delovne skupine za participativni proračun MČ Radvanje

Obrazložitev:

Delovna skupina za participativni proračun MČ Radvanje se je dne 24. 4. 2018 seznanila z odgovori strokovnih služb MOM na predlagane projekte. Skladno z navodili Službe za MČ in KS se mora Svet MČ Radvanje seznaniti z delom delovne skupine, zato je bil članom Sveta MČ Radvanje v potrditev poslan zapisnik delovne skupine za participativni proračun MČ Radvanje z dne 24. 4. 2018.

Rezultat seje:

Do 6. maja 2018 so glasovali trije (3) člani Sveta MČ Radvanje: ga. Helena Kujundžić Lukaček, g. Mladen Kutnjak in ga. Lidija Polovič.

Do 6. maja 2018 ni glasovalo osem (8) članov Sveta MČ Radvanje: g. Nino Kac – predsednik, g. Zmago Gomzi – podpredsednik, g. Aleksander Golež, ga. Nataša Kajba Gorjup, ga. Nada Mitrovič, g. Milan Povoden, ga. Suzana Recek Pavlovič in g. Boris Rošker.

Na podlagi oddanih glasov v določenem roku je bilo ugotovljeno, da 10. dopisna seja Sveta MČ Radvanje ni bila sklepčna, saj so svoje glasove oddali 3 člani Sveta MČ Radvanje od 11-ih članov Sveta (3 po e-pošti).

Zapisala:
Metka ČONČ
referentka MČ Radvanje

Nino KAC
predsednik Sveta MČ Radvanje

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 19. REDNI SEJI SVETA MESTNE
ČETRTEI RADVANJE

NASLOV GRADIVA: **Seznanitev z delom delovne skupine za participativni proračun
MČ Radvanje – Ad 6**

GRADIVO

PRIPRAVILA: Metka Čonč, referentka MČ Radvanje

GRADIVO

PREDLAGA: Nino Kac, predsednik Sveta MČ Radvanje

POROČEVALEC: Mladen Kutnjak, vodja delovne skupine za participativni proračun MČ
Radvanje

PREDLOG SKLEPA: **Svet Mestne četrti Radvanje potrdi zapisnik delovne skupine za
participativni proračun MČ Radvanje z dne 24. 4. 2018.**

OBRAZLOŽITEV:

Delovna skupina za participativni proračun MČ Radvanje se je dne 24. 4. 2018 seznanila z odgovori strokovnih služb MOM na predlagane projekte. Skladno z navodili Službe za MČ in KS se mora Svet MČ Radvanje seznaniti z delom delovne skupine.



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Služba za mestne četrti in krajevne skupnosti
Mestna četrt Radvanje



Številka: 41001-952/2017-65

Datum: 24. 4. 2018

ZAPISNIK

Pregleda prejetih odgovorov uradov MOM k predlogom projektov, ki je bil 24. 4. 2018 ob 14.30 uri v prostorih Mestne četrti Radvanje.

Prisotni člani delovne skupine: Mladen Kutnjak, Metka Čonč

Ostali prisotni: /

Opravičeno odsotni člani delovne skupine: Nada Mitrovič

Pregled prejetih odgovorov uradov MOM k predlogom projektov je pričel in vodil Mladen Kutnjak.

Skladno z navodili Službe za MČ in KS je delovna skupina za participativni proračun MČ Radvanje pregledala odgovore uradov in iz predlogov projektov smiselno izločila neprimerne predloge. Ustrezne predloge, ki so v skladu s pogoji¹, je delovna skupina z žrebom določila v naslednji vrstni red za glasovanje:

ZŠ	Predlog projekta	Ocenjena vrednost v EUR
1.	Koši za smeti na relaciji Pohorska ulica – Lackova cesta	2.000
2.	Fitness v naravi	15.000
3.	Postavitev prometnih ogledal na Pohorski ulici	2.000
4.	Postavitev obeležij na zgodovinsko pomembnih lokacijah	3.000
5.	Usposobitev fontane na krajevnem trgu	20.000
6.	Sprememba prometnega režima v enosmerni promet na Macunovi ulici	2.500
7.	Ureditev odkupa zemljišč za priključitev Užiške ulice na Zvezno ulico	4.000
8.	Ureditev priključka Ulice Saša Deva na Lackovo cesto	12.000
9.	Ureditev prehoda za pešce med Ulico Dušana Mravljaka in Borštnikovo ulico	2.000
10.	Čiščenje Pekrskega potoka in ureditev mostu v Rožnodolski ulici	2.000
11.	Ureditev pločnikov v Borovi vasi (odstranitev dreves)	20.000

Glasovanje o predlogih projektov bo v MČ Radvanje potekalo v sredo, 23. 5. 2018 med 9. in 19. uro.

Delovna skupina je pregled predlaganih projektov zaključila ob 15.15 uri.

Zapisala:
Metka Čonč
Referentka

Mladen Kutnjak
Vodja delovne skupine na MČ Radvanje

¹

- predlog mora biti omejen na območje Mestne četrti Radvanje,
- predlog mora biti v pristojnosti občine (14. člen Statuta Mestne občine Maribor),
- predlog mora biti skladen z veljavno zakonodajo ali drugimi predpisi,
- trajanje predloga mora biti omejeno na proračunsko obdobje, za katerega se participativni proračun izvaja,
- predlog ne sme biti dražji od 20.000 EUR,
- predlog ni del že obstoječega razvojnega načrta,
- v celoti je treba iz takšnega načina odločanja izvzeti zakonsko obvezne naloge in posledično tudi odločanje o porabi v breme namenskih sredstev