



Številka: 01300-6/2016-1  
Datum: 16.9.2016

Na podlagi 32. a člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Maribor

## SKLICUJEM

### 1. DOPISNO SEJO SVETA MČ TEZNO,

ki bo izvedena med 16. in 19. septembrom 2016

z naslednjim predlaganim **DNEVNIM REDOM:**

1. Obravnava vlog za podaljšanje najemnih pogodb za nepremičnine v lasti MČ Tezno,
2. Obravnava nujnih investicijskih vlaganj

### PREDLOGI SKLEPOV:

#### K TOČKI 1.

##### **Sklep 1:**

Svet MČ Tezno soglaša z podaljšanjem najemnih pogodb z Matijo in Heleno Plutom za najem gostinskega vrta pred objektom Bevkova 2 in Koronarnim klubom za občasno uporabo dvorane na Panonski 12.

#### K TOČKI 2.

##### **Sklep 2:**

Svet MČ Tezno naročuje interventno sanacijo od toče poškodovane strehe pri podjetju Stavbno kleparstvo, krovstvo in zaključna gradbena dela Štefan Grandošek s.p., Ulica Staneta Severja 7, 2000 Maribor.

##### **Sklep 3:**

Svet MČ Tezno soglaša z nujno sanacijo odtočnih cevi na Bevkovi ulici 2 pri podjetju Centralna in vodovod Branko Pipan s.p., Pernica 66, 2231 Pernica.

Prosim, da svoj glas ZA, PROTI ali VZDRŽAN predlaganim sklepom oddate po e-pošti, fizični pošti ali svojo odločitev sporočite osebno v tajništvo MČ do vključno ponedeljka, 19. avgusta 2016. V kolikor svojega glasu ne bo oddalo 8. članov sveta MČ, bo seja nesklepčna.

Janko LEVA,  
Predsednik sveta MČ Tezno





## OBRAZLOŽITEV:

### K TOČKI 1.

Skladno z Navodili za oddajo stvarnega premoženja v upravljanju MČ in KS v najem, sta vlogo za podaljšanje najema podala Koronarno društvo za občasen najem dvorane na Panonski ulici 12 ter Helena in Matija Plut iz Miklavža za najem gostinskega vrta pred stavbo MČ na Bevkovi ulici 2. Obema najemna pogodbo poteče 30. 9. 2016. Ker sta oba najemnika redna plačnika, prav tako med pogodbenimi strankami ni drugih nerešenih vprašanj, predlagamo da se najemna pogodba podaljša.

### K TOČKI 2.

Ob zadnjem neurju je toča močno poškodovala streho nepremičnine v lasti MČ na Panonski ulici 12, Maribor. Poleg strehe je uničen tudi strop v večih prostorih in tla v mali sejni sobi. Zaradi preprečitve nadaljnje škode je potrebno čimprej pristopiti k sanaciji strehe in nato ostalih poškodovanih predmetov.

V poletnih mesecih, ko svet MČ Tezno ni zasedal, je ponovno na objektu Bevkova 2, prišlo do izlitiya vode iz cevi za odvajanje meteornih vod, ki doslej še ni bila sanirana. V zadnjem letu so bile tako sanirane vse dotrajane cevi za odvajanje meteornih vod, zato pričakujemo da do ponovnih zapletov ne bo več prihajalo.

Janko LEVA,  
Predsednik sveta MČ Tezno

