



MESTNA OBČINA MARIBOR
KRAJEVNA SKUPNOST BRESTERNICA - GAJ

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10 - v nadaljevanju: ZSPDSLS), Mestna občina Maribor, Krajevna skupnost Bresternica - Gaj, Na Gaj 2, 2354 Bresternica (v nadaljevanju: KS Bresternica - Gaj), na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10 - v nadaljevanju: uredba) in 19. člena Odloka o oddajanju poslovnih prostorov, garaž in garažnih boksov v najem (MUV, št. 10/09 - v nadaljevanju: odlok) ter Sklepa o določitvi upravljalca stvarnega premoženja (MUV št. 28/2009)

v lasti Mestne občine Maribor, Krajevne skupnosti Bresternica - Gaj,

dne 23. 6. 2015 objavlja

NAMERO O ODDAJI DELA STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

Na podlagi sklepa Sveta KS Bresternica - Gaj z dne 17. 6. 2015, sprejetega na podlagi 14., 20., 28. in 29. člena ZSPDSLS, 46., 47. in 48. člena uredbe ter 3., 5., 16., 19, 20., 23., 28. in 34. člena odloka, v zadevi pisne vloge za najem poslovnega prostora, namerava lastnik – upravljalac KS Bresternica - Gaj, s sklenitvijo neposredne pogodbe, z izbranim najemnikom, za opravljanje dejavnosti, **za določen čas, 5. let**, oddati v **najem** prostor – kletne prostore (v skupni izmeri 37,79 m², Na Gaj 2, 2354 Bresternica. Pravno stanje poslovne stavbe, v D območju na parc. št. 51/4, k.o. Bresternica je urejeno, saj je v zemljiški knjigi pri osnovnem pravnem položaju nepremičnine, vknjižena lastninska pravica imetnika KS Bresternica - Gaj do celote. Poleg najemnine, ki vključuje obratovalne stroške bodo izbrani novi najemniki za prostor dolžni plačevati tudi druge morebitne stroške, ki bi nastali kot posledica neprimerne rabe v najem danih prostorov.

S sklepom sveta je bilo določeno, da se prostor odda samo za mirne dejavnosti (vse razen gostinske dejavnosti).

Rok za oddajo ponudbe je 15.7.2015. Ponudba se odda na priloženem obrazcu.

MESTNA OBČINA MARIBOR
KRAJEVNA SKUPNOST
BRESTERNICA - GAJ



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
KRAJEVNA SKUPNOST
BRESTERNICA-GAJ

VLOGA ZA NAJEM KLETNIH PROSTOROV
V DOMU KRAJANOV BRESTERNICA

NAJEMNIK	
IME, PRIIMEK ODGOVORNE OSEBE	
TELEFON	
E – POŠTA	
OPS DEJAVNOSTI	
KRAJ IN DATUM	
PODPIS ODGOVORNE OSEBE	